



COMUNE DI RAFFADALI

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE URBANISTICA LAVORI PUBBLICI
AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE

Verbale n.03/2019

Oggi giorno **otto febbraio 2019** alle ore **9:00** nella sede del Comune di Raffadali, si è riunita regolarmente convocata con prot.1675 del 29/01/2019 la Commissione Consiliare Urbanistica Lavori Pubblici Ambiente E Protezione Civile

Sono Presenti:

Presidente
Componente
Componente

Tuttolomondo Salvatore
Cuffaro Felice
Alaimo Giuseppina

O.d.g. Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per l'anno 2019.

Il Presidente della Commissione alle ore 9:00 constatata la presenza del numero legale dichiara aperti i lavori e da atto, della presenza ai lavori della commissione, del Presidente del Consiglio Comunale Scifo Tonino, e del Responsabile del Settore Manutenzione e Patrimonio geom.Nocera Alfonso.

Il Presidente invita il Geometra Nocera Alfonso ad illustrare la proposta in esame.

Il Responsabile del Settore geom Nocera, chiarisce che la legge (l.r.n4 del 16/04/2003 – legge n.10/1977 e legge n.537/1993 e s.m.i) impone l'obbligo di procedere ogni cinque anni all'adeguamento degli oneri di Urbanizzazione ed annualmente all'adeguamento del costo di Costruzione.

L'incremento dei costi viene determinato sulla base delle tariffe ISTAT nazionali di variazione della spesa.

L'adeguamento del costo di costruzione decorre dal 01/01/2019 fino al 31/12/2019.

L'aumento dei costi di costruzione per l'anno 2019 che non riveste carattere discrezione e per il Comune di Raffadali è pari a circa € 4,00 ogni mq.

Si apre la discussione sul punto.

La commissione dopo avere chiesto chiarimenti e delucidazioni al Proponente, e preso atto dell'obbligo normativo di adeguamento dei costi e degli indici ISTAT esprime parere favorevole sulla proposta in esame.



I lavori della Commissione vengono chiusi alle ore 13:10

L.C.S.

Il Presidente

F.to *Tuttolomondo Salvatore*

Presidente del Consiglio
Scifo Tonino

i Componenti

F.to *Cuffaro Felice*

Alaimo Giuseppina

